

Уважаемые собственники!

Правлением ЖСК «Дарьин» принято решение о проведении Общего собрания собственников коттеджного комплекса ЖСК «Дарьин» путем проведения очно-заочного голосования.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться в Правлении ЖСК «Дарьин» (Долгопрудная аллея, домовл. 1, корп. 121, ЖСК Дарьин) с 10:00 до 14:00 с понедельника по пятницу, на сайте ЖСК «Дарьин», а также в чате «Вести правления». Указанная информация будет также направлена каждому собственнику почтовым отправлением.

Очная часть собрания состоится 5 октября 2025 в 11:00 на спортивной площадке вблизи здания правления по адресу: г.Москва, Долгопрудная аллея, дмвл.1, корп.121; заочная часть собрания состоится в период с 05 октября по 07 ноября 2025 года.

Повестка дня для голосования:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания членов ЖСК «Дарьин».
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания членов ЖСК «Дарьин».
3. Утверждение реестра собственников индивидуальных жилых домов, расположенных по адресу г.Москва, Долгопрудная аллея, дмвл.1, корп.1-116.
4. Утверждение перечня имущества, находящегося в общем пользовании всех собственников индивидуальных жилых домов, расположенных по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, дмвл.1, корп.1-116 согласно инвентарной описи.
5. Выбор организации, осуществляющей содержание имущества, находящегося в общем пользовании всех собственников индивидуальных жилых домов, расположенных по адресу г.Москва, Долгопрудная аллея, дмвл.1, корп.1-116.
6. Утверждение сметы расходов на содержание имущества, находящегося в общем пользовании всех собственников индивидуальных жилых домов, расположенных по адресу г.Москва, Долгопрудная аллея, дмвл.1, корп.1-116, на 2026 год.
7. Установление размера ежемесячного взноса на содержание имущества, находящегося в общем пользовании всех собственников индивидуальных жилых домов, расположенных по адресу г. Москва, Долгопрудная аллея, дмвл.1, корп.1-116, с одного домовладения.
8. Утверждение ежемесячного целевого взноса 4 000 рублей с каждого домовладения коттеджного комплекса на организацию охраны объектов и имущества ЖСК, находящегося в общем пользовании и обеспечение пропускного режима и работы группы быстрого реагирования на территории коттеджного комплекса ЖСК «Дарьин» по адресу: г. Москва, Долгопрудная аллея, дмвл.1, корп.1-116
9. Принятие решения об отказе от прав на газопровод низкого давления, построенного ЖСК «Дарьин» для обслуживания домовладений, расположенных в границах жилого комплекса ЖСК «Дарьин».
10. Принятие решения об отказе от прав на канализацию напорную и самотечную, построенные ЖСК «Дарьин» для обслуживания домовладений, расположенных в границах жилого комплекса ЖСК «Дарьин».

Дополнительно напоминаем, что голосование на общем собрании собственников жилого комплекса ЖСК «Дарьин» осуществляется как лично, так и через представителя, полномочия которого должны быть оформлены в соответствии с действующим законодательством.

Принявшими участие в общем собрании, проводимом при очно- заочном голосовании, считаются собственники, сдавшие бюллетени в ЖСК «Дарьин» в срок до 16:00 мск 7 ноября 2025 года. Правомочность общего собрания определяется по количеству голосов лиц, принявших участие в голосовании.

Принятие решения собственниками коттеджного комплекса ЖСК «Дарьин» осуществляется по каждому вопросу повестки дня путем проставления в бюллетене члена ЖСК «Дарьин» отметки напротив формулировки "за", "против" или "воздержался".

Бюллетень должен быть подписан собственником, передан в правление ЖСК «Дарьин» лично или через доверенное лицо. Подписанный бюллетень может быть направлен почтой с описью вложения по адресу: 127204, Москва, Долгопрудная аллея, домовл. 1, корп. 121, ЖСК «Дарьин».

Председатель правления ЖСК «Дарьин»
Иваницкая И.В.

