

СОСТАВ ИМУЩЕСТВА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ЖСК "ДАРЫН"

График планово-профилактических и текущих работ обслуживания инженерных коммуникаций ЖСК

Водоснабжение						График планово-профилактических и текущих работ обслуживания инженерных коммуникаций ЖСК												Всего	
№ п/п	Наименование	Материал, диаметр, марка, сечение и т.п. (мм)	ед. измерения	Кол-во	Стоимость	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Водопроводная сеть	ПВД д 160	м.	2 774,00	413 060,00														
2	Колодцы водоснабжения	ж/б	шт.	53	3 682 510,00						замена вставок в 3 колодцах	60000	замена крестовин в 9 колодцах	580000					
3	Оборудование для очистки воды: Гидрокоммутаторы Аэрационная труба Компрессор в комплекте Блок каскадного управления компрессорами Водосчетчик фланцевый Сепаратор водо-воздушный Осветлительно-сорбиционный фильтр Сорбент Рамная конструкция		Комплект	1	1 053 035,50			Ежеквартальное ТО	25000		Ежеквартальное ТО	25000		Ежеквартальное ТО	25000	Ежеквартальное ТО	25000		
4	Скважина (комплект трубы, оголовки)		Комплект	3	2 005 928,82														
5	Станция управления глубинным насосом № 1		Комплект	1	110 857,70	Ежеквартальное ТО	30000		Ежеквартальное ТО	30000		Ежеквартальное ТО	30000		Ежеквартальное ТО	30000			
6	Станция управления глубинным насосом № 2		Комплект	1	110 857,70														
7	Станция управления насосом № 3		Комплект	1	65 035,40														
8	Глубинный насос в скважине № 1		шт.	1	71 571,70														
9	Глубинный насос в скважине № 2		шт.	1	71 571,70														
10	Насос в скважине № 3		шт.	1	101 200,00														
					7 685 628,52					400000	Тампонирующие скважины		промывка лучей					400000	
Водоотведение (канализация)																			
1.	Напорная канализация от КНС до точки присоединения к коллектору МУП "Инженерные сети г. Долгорудного"	ПНД д 160, д 110	м.	1062															
2.	Канализационная сеть	ПНД д 200		522,25								ремонт/замена задвижки КНС1-КНС2	25000					25000	
3.	Канализационная сеть	ПНД д 110		2184,25	503 723,90														
4.	Колодцы канализационные	ж/б	шт.	116	568 700,00														
5.	Фекальный насос № 1		шт.	2	49 571,00	Ежеквартальное ТО	25000			Ежеквартальное ТО	25000		Ежеквартальное ТО	25000		Ежеквартальное ТО	25000	100000	
6.	Фекальный насос № 2		шт.	2	52 700,00														
7.	Насосная станция управления насосами		Комплект	2						установка главный пуск насосов	140000							140000	
8.	Канализационная Насосная Станция (КНС)		Комплект	1															
					1 174 694,90														
Электросетевое хозяйство																			
5.	Электропитание		комплект	56	443 684,00														
6.	ПП с трансформатором 400 кВ		комплект	1	59 345,00														
7.	Фонари уличного освещения	Мачта/светильник led	комплект	64															
					503 029,00														
Прочие инженерные коммуникации																			
1.	Газовая сеть низкого давления	Сталь	км.	3,342	5 076 680,00	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	5000	60000
2.	Телефонная сеть		км.	2,4	589 568,00														
3.	Телефонные колодцы	ж/б	шт.	50	2 369 079,60														
					8 035 327,60														
Недвижимое имущество																			
1.	Помещение размещения инженерных коммуникаций, бухгалтерии и администрации ЖСК с подвалом	Здание	кв. м.	660	709 265,63							880960							880960
2.	Контрольно-Пропускной Пункт (КПП)	Здание	кв. м.	17	43 505,70														
3.	Территория общего пользования Детская площадка Спортивная площадка Дорога с асфальт покрытием, тротуарами и обочиной	зем. участок	га	2,586	12 090 441,50							600000	покраска сварка	30000	ямочный ремонт	690000			600000
4.	Детская площадка (оборудование)	деревянный брусок/фанера	Комплект	1	421 571,75														
5.	Спортивная площадка (оборудование и ограждение)	металл	Комплект	1															
6.	Пожарный пруд д 30 м.		шт.	1															
7.	Ливнесток	ж/б	м.	2500	216 890,20							ремонт теку	50000						50000
					13 481 674,78														
1.	Ворота автоматические	металл, двигатель	Комплект	1	101 549,40														
2.	Забор	металл	п.м.	500															
3.	Котел газовый напольный	Grizi	шт.	1	117 000,00														
4.	Снегоборочная машина	Combat	шт.	3	337 384,00														
5.	Шлагбаум		Комплект	1	41 120,30														
6.	"Лежачие полицейские"	резина	Комплект	10	533 322,00														
	Проектная документация		Комплект		2 247 188,84														
	Услуги главного инженера					107420	107420	107420	107420	107420	107420	107420	107420	107420	107420	107420	107420	107420	1289040
	Технический персонал					10 000 руб.	10 000 руб.	10 000 руб.	10 000 руб.	10 000 руб.	10 000 руб.	10 000 руб.	10 000 руб.	10 000 руб.	10 000 руб.	10 000 руб.	10 000 руб.	10 000 руб.	120000
ИТОГО:																			
					33 127 543,64	122 420	152 420	147 420	147 420	672 420	287 420	2 483 380	732 420	727 420	147 420	152 420	172 420		5945000

Гл. Инженер ЖСК "Дарын"

М.А.Миляненко

Пр. правления ЖСК "Дарын"

И.В.Иваницкая