

Уважаемые члены ЖСК «Дарьин»!

Очередное общее собрание членов ЖСК «Дарьин», проводимое по инициативе Правления ЖСК «Дарьин» в форме очно-заочного голосования, состоится: очная часть - 17 мая 2025 года в 10-00 на спортивной площадке вблизи здания правления по адресу: г.Москва, Долгопрудная аллея, дмвл.1, корп.121; заочная часть собрания состоится с период с 17 мая по 17 июня 2025 года.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания членов ЖСК «Дарьин».
2. Избрание секретаря общего собрания членов ЖСК «Дарьин».
3. Избрание членов счетной комиссии общего собрания членов ЖСК «Дарьин».
4. Утверждение реестра пайщиков/членов кооператива «Дарьин» на 17 мая 2025 года.
5. Отчет председателя правления о финансово-хозяйственной деятельности ЖСК за 2024 год.
6. Отчет ревизионной комиссии за 2024 год.
7. Отчет юриста ЖСК Шкребы В.С. за 2024 год.
8. Отчет гл. инженера ЖСК за 2024 год.
9. Утверждение баланса за 2024 год.
10. Утверждение сметы и размера взноса на управление и содержание имущества ЖСК, находящегося в общем пользовании всех домовладельцев жилого квартала, на второе полугодие 2025 года.
11. Утверждение плана ремонтно-профилактических работ на второе полугодие 2025 года.
12. Утверждение плана развития поселка.
13. Утверждение правил пользования инженерными коммуникациями ЖСК «Дарьин» (приняты в отменённом решении ОС 2023 года).
14. Утверждение целевого взноса на капитальный ремонт колодцев -9000 рублей с домовладения (принят в отменённом решении ОС 2023 года).

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 17 мая 2025 года в 10 ч.00 мин на спортивной площадке вблизи здания правления по адресу: г.Москва, Долгопрудная аллея, дмвл.1, корп.121.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения собрания 17 мая 2025 года с 09 час.45 мин.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, будет проводиться путем передачи в счетную комиссию решений членов ЖСК «Дарьин» по указанным в повестке дня вопросам.

Члены ЖСК «Дарьин», не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: 127204, г.Москва, Долгопрудная аллея, дмвл.1, корп.121. Дата начала приема решений членов ЖСК «Дарьин» по вопросам, поставленным на голосование, – 17 мая 2025 года, дата окончания приема решений членов ЖСК «Дарьин» по вопросам, поставленным на голосование, – 17 июня 2025 года.

Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются члены ЖСК «Дарьин», решения которых получены в ходе очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также решения членов ЖСК «Дарьин», не принимавших участия в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, полученные до 17 июня 2025 года включительно. Правомочность общего собрания определяется по количеству голосов, выраженных в этих решениях.

Принятие решения членом ЖСК «Дарьин» осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бюллетене члена ЖСК «Дарьин» отметки напротив формулировки "за", "против" или "воздержался".

Бюллетень должен быть подписан членом ЖСК «Дарьин» или его уполномоченным представителем. Полномочия представителя могут быть подтверждены нотариально заверенной доверенностью.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться в Правлении ЖСК «Дарьин» (Долгопрудная аллея, домовл. 1, корп. 121, ЖСК Дарьин) с 10:00 до 14:00 с понедельника по пятницу, на сайте ЖСК «Дарьин» и в чате «Вести правления». Указанная информация будет также доступна во время проведения общего собрания.

Председатель правления ЖСК «Дарьин» Иваницкая И.В.