



КПП	7	7	1	5	0	1	0	0	1	Стр.	0	0	1
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	------	---	---	---

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Отчетный год	2	0	2	4
--------------	---	---	---	---

ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ	КООПЕРАТИВ	"ДАРЬИН"

(наименование организации)

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)

3	8	4
---	---	---

Местонахождение (адрес)

[illegible]

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

[illegible][illegible]

с приложением документов или их копий на листах

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

И В А Н И Ц К А Я

И Р И Н А

В А С И Л Ь Е В Н А

на

--	--	--

 страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001		0710002	
0710003		0710004	
0710005			

Подпись _____ Дата 01.04.2025

Дата представления документа . .

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

[illegible]

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СБ Контур» 01.04.2025 в 00:49

Имя файла «NO_VUHOTCH_7715_7715_7715187310771501001_20250401_eac02bf3-89b2-4c52-9f6e-7086fba8b08e»

ИВАНИЦКАЯ ИРИНА ВАСИЛЬЕВНА
Сертификат: 3fb5f3cbae2aca640fcf250acc8dadd803067250
Действует с 05.03.2025 до 05.06.2026

Принято 01.04.2025 в 03:06

7715 ИФНС России № 15 по г. Москве
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного

**** Отчество при наличии.**



ИНН

7 7 1 5 1 8 7 3 1 0

КПП

7 7 1 5 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 2

Бухгалтерский баланс

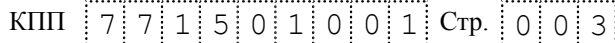
Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
-	Основные средства	1150	6131	7351	8016
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
-	Финансовые вложения	1170	-	-	-
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
-	Итого по разделу I	1100	6131	7351	8016
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Запасы	1210	266	57	98
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	-	-	-
-	Дебиторская задолженность	1230	19091	18020	17340
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2492	2477	1870
-	Прочие оборотные активы	1260	19	19	-
-	Итого по разделу II	1200	21867	20572	19307
-	БАЛАНС	1600	27999	27923	27323

Принято 01.04.2025 в 03:06

Имя файла «NO_BUHOTCH_7715_7715_7715187310771501001_20250401_eac02bf3-89b2-4c52-9f6e-7086fba8b08e»





ИНН

7 7 1 5 1 8 7 3 1 0

КПП

7 7 1 5 0 1 0 0 1

Стр.

0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
------------------------	-------------------------	------------	------------------------------------	--------------------------------	---

1

2

3

4

5

6

V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

-	Заемные средства	1510	-	-	-
-	Кредиторская задолженность	1520	327	1803	1908
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	327	1803	1908
-	БАЛАНС	1700	27999	27923	27323

Примечания

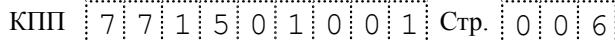
1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 01.04.2025 в 03:06

Имя файла «NO_BUHOTCH_7715_7715_7715187310771501001_20250401_eac02bf3-89b2-4c52-9f6e-7086fba8b08e»

**Форма по ОКУД 0710003**

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, признанных в отчетном периоде, подлежит корректировке с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

на дату составления отчета на 31.12.2025 г. производится с учетом существенности денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и
имя файла «NO_BUHOTCH_7715_7715_7715187310771501001_20250401_eac02bf3-89b2-4c52-9f6e-7086fba8b08e»



ИНН 7 7 1 5 1 8 7 3 1 0
КПП 7 7 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Отчет об изменениях капитала

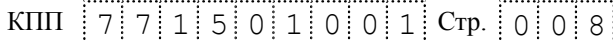
Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
-	(-)	-	-	-	-
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:				-	-
чистая прибыль (3211)				-	-
переоценка имущества (3212)		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:				(-)	(-)
убыток (3221)				(-)	(-)
переоценка имущества (3222)		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)			-	-	

Принято 01.04.2025 в 03:06

Имя файла «NO_BUHOTCH_7715_7715_7715187310771501001_20250401_eac02bf3-89b2-4c52-9f6e-7086fba8b08e»



КПП	7	7	1	5	0	1	0	0	1	Стр.
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	------

Стр.	0	0	8
------	---	---	---

Итого

6

—

—

—

—

-

—

(-)

(-)

(-)

(-)

(-)

(-)

(-)

(-)

...

•

—

Имя файла «NO_BUHOTCH_7715_7715_7715187310771501001_20250401_eac02bf3-89b2-4c52-9f6e-7086fba8b08e»



ИНН 7 7 1 5 1 8 7 3 1 0
КПП 7 7 1 5 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

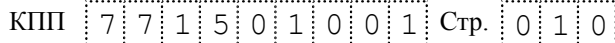
Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
1	2	3	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	27672	26120	25415

Принято 01.04.2025 в 03:06

Имя файла «NO_BUHOTCH_7715_7715_7715187310771501001_20250401_eac02bf3-89b2-4c52-9f6e-7086fba8b08e»



Имя файла «NO_BUHOTCH_7715_7715_7715187310771501001_20250401_eac02bf3-89b2-4c52-9f6e-7086fba8b08e»

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	15	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2477	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2492	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-