

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ**

115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17

<http://www.msk.arbitr.ru>**О П Р Е Д Е Л Е Н И Е**

г. Москва

Дело № А40-48650/2018-184-62

22 апреля 2019 года

Арбитражный суд в составе:

судьи Е.С.Игнатовой (единолично),

при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания М.А. Немковой,

рассмотрев в рамках дела о банкротстве Канищева Александра Викторовича заявление ЖСК «Дарьин» о включении в реестр требований кредиторов должника, при участии в судебном заседании:

от заявителя: Петренко Е.А. по довер. от 02.03.2019, паспорт;**финансовый управляющий:** Клочков А.Л.- лично, паспорт;**от Канищевой Ю.А.:** Савицкий И.В. по довер. от 25.04.2018, паспорт;**от Баринова М.Ю.:** Пучнин А.Ю. по довер. от 10.10.2017, паспорт,**У С Т А Н О В И Л:**

Решением Арбитражного суда города Москвы от 24.08.2018 Канищев Александр Викторович признан банкротом, введена процедура реализации имущества гражданина сроком на шесть месяцев. Финансовым управляющим должника утвержден Клочков Антон Леонидович.

В судебном заседании рассматривалось требование ЖСК «Дарьин», с учетом принятого судом в порядке части 1 статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации изменения размера заявленных требований, о включении требований в реестр требований кредиторов должника 1.294.289,38 руб.

В судебном заседании представитель кредитора поддержал заявленные требования, с учетом принятых судом изменений.

Представители лиц, участвующих в деле, не возражали против требований кредитора в части, подтвержденной судебными актами.

В соответствии со ст. 223 АПК РФ дела о несостоятельности (банкротстве) рассматриваются арбитражным судом по правилам, предусмотренным Кодексом, с особенностями, установленными федеральными законами, регулирующими вопросы несостоятельности (банкротства).

Установление требований кредиторов осуществляется арбитражным судом в соответствии с порядком, установленным ст. 71 и 100 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 (далее - Закон о банкротстве), в зависимости от процедуры банкротства, введенной в отношении должника.

Изучив материалы дела, исследовав все представленные доказательства, суд пришел к выводу об обоснованности требований в части, которые подлежат включению в реестр требований кредиторов должника частично.

Статьями 309, 310 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что обязательства, возникшие из договора, должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и с требованиями закона, а при отсутствии таких условий и требований – в соответствии с обычаями делового оборота или иным обычно предъявляемым требованиям, односторонний отказ от исполнения обязательств не допускается.

Как следует из материалов дела, решением Долгопрудненского городского суда Московской области от 01.08.2012 по делу № 2-651/12 с должника взыскано 92.445,70 руб. основного долга, 20.000,00 руб. пени.

Апелляционным определением Московского областного суда от 15.11.2012 изменено решение Долгопрудненского городского суда Московской области от 01.08.2012 по делу № 2-651/12 в части взыскания с должника основного долга, постановлено взыскать с должника 143.991,86 руб.

Решением Долгопрудненского городского суда Московской области от 13.03.2014 по делу № 2-171/14, оставленным без изменений апелляционным определением Московского областного суда от 05.11.2014, с должника в пользу кредитора взыскано 412.852,31 руб. основного долга, 20.000,00 руб. пени, 15.000,00 руб. расходов на оплату услуг представителей, 7.528,52 руб. расходов по уплате государственной пошлины.

Вступившим в законную силу решением Долгопрудненского городского суда Московской области от 11.04.2016 по делу № 2-1090/16 с должника в пользу кредитора взыскано 420.667,30 руб. основного долга, 20.000,00 руб. пени.

Вступившим в законную силу заочным решением Долгопрудненского городского суда Московской области от 10.05.2017 по делу № 2-537/17 с должника в пользу кредитора взыскано 217.579,44 руб. основного долга, 38.876,33 руб. пени.

В ходе исполнения судебных актов должником было оплачено 68.408,91 руб.

В связи с чем общая сумма требований кредитора к должнику по неисполненным в полном объеме судебным актам составляет 1.149.210,52 руб. основного долга, 98.876,33 руб. пени, которая подлежит включению в реестр требований кредиторов должника.

Также кредитором заявлено требование по членским взносам за 2, 3 кварталы 2017 года в общей сумме 46.202,53 руб., которые установлены Общим собранием пайщиков (членов) ЖСК «Дарьин» от 18.03.2017.

Вместе с тем, как следует из материалов дела, должником 10.11.2016 было заявлено о выходе из состава членов ЖСК.

Должник был выведен из состава членов ЖСК 18.03.2017, что следует из протокола № 58 Общего годового собрания членов (пайщиков) ЖСК «Дарьин».

Кроме того, судом было установлено, что с 26.03.2014 данное помещение не являлось пригодным для проживания, и фактически должник в нем не проживал и не пользовался услугами ЖСК.

С учетом изложенного требования кредитора в размере 46.202,53 руб. членских взносов за 2 и 3 квартал 2017 года удовлетворению не подлежат.

В соответствии со статьей 134 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» требования кредитора относятся к третьей очереди удовлетворения с учетом положений пункта 3 статьи 137 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

На основании изложенного, руководствуясь ст. 4, 16, 32, 100, 134, 137, 213, 21 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», ст. 13, 65, 75, 176, 184, 185, 223 АПК РФ, суд

ОПРЕДЕЛИЛ:

Признать обоснованными и включить в третью очередь реестра требований кредиторов Канищева Александра Викторовича требование ЖСК «Дарьин» в размере 1.149.210,52 руб. основного долга, а также 98.876,33 руб. пени в третью очередь отдельно, с очередностью удовлетворения после погашения основной задолженности и причитающихся процентов.

В остальной части заявленных требований отказать.

Определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в десятидневный срок в Девятый арбитражный апелляционный суд.

Судья:

Е.С. Игнатова